

**CURRICULUM VITAE**

**DATOS PERSONALES**

APellido PATERNO	APellido MATERNO	NOMBRES	
MAIRA	SOMMER	PATRICIA	
FECHA NACIMIENTO	NACIONALIDAD	RUT	TELÉFONO CELULAR
06-04-1956	CHILENA	7.214.808-8	+569 93490923
DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	WEB / LINKEDIN	
PASAJE CHARLES HAMILTON 9406 LAS CONDES - SANTIAGO - CHILE	normativ.as.pms@gmail.com patricia.maira@normativ.as.cl	www.normativ.as.cl <a href="https://www.linkedin.com/in/patricia-maira-sommer-973622113/">https://www.linkedin.com/in/patricia-maira-sommer-973622113/</a>	

**FORMACIÓN ESCOLAR**

EDUCACIÓN BÁSICA	EDUCACIÓN MEDIA	IDIOMAS
GRATTAN SCHOOL / SAN FRANCISCO, CA, EEUU SANTIAGO COLLEGE	SANTIAGO COLLEGE	CASTELLANO / INGLÉS

**FORMACIÓN ACADÉMICA Y PROFESIONAL**

TÍTULOS Y GRADOS	UNIVERSIDAD	PAÍS	AÑO OBTENCIÓN
ARQUITECTO	UNIVERSIDAD DE CHILE	CHILE	1982
MAGÍSTER EN URBANISMO	UNIVERSIDAD DE CHILE	CHILE	2016

POSTÍTULOS O DIPLOMADOS	UNIVERSIDAD	PAÍS	AÑO OBTENCIÓN
DIPLOMADO EN ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO	UNIVERSIDAD DE CHILE	CHILE	2013
DIPLOMADO EN DESARROLLO URBANO	UNIVERSIDAD DE CHILE	CHILE	2013
POSTÍTULO ECOLOGÍA DEL PAISAJE URBANO Y REGIONAL	UNIVERSIDAD DE CHILE	CHILE	2012
DIPLOMADO EN ARQUITECTURA SUSTENTABLE	PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE	CHILE	2011
DIPLOMADO EN PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN URBANA INTEGRADA	PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE	CHILE	2010

CURSOS CAPACITACIÓN Y OTROS	LUGAR	PAÍS	AÑO
CEV / PREPARACIÓN EN CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DE VIVIENDAS MINVU	MARCELO HUENCHUÑIR / MATÍAS YACHAN	CHILE	2020
PROSPECTIVA Y DESARROLLO EN AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE	ILPES / CEPAL	CHILE	2015
CONFLICTOS EN EL NEGOCIO INMOBILIARIO	UNIVERSIDAD ADOLFO IBÁÑEZ CENTRO DE INTELIGENCIA TERRITORIAL	CHILE	2013
PROYECTANDO EL PAISAJE URBANO	PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE	CHILE	2012
WORKSHOP Y CURSO EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA CONSTRUCCIÓN ARQUITECTO GEORG REINBER Y MARÍA BLENDER	CAMCHAL CÁMARA CHILENA ALEMANA	CHILE	2011
"LEED GREEN ASSOCIATE EXAM TRAINING COURSE" ENERGY ARQ - PROFESOR DIEGO IBARRA ARQ LEED AP	UNIVERSIDAD FINIS TERRAE	CHILE	2011
INTRODUCCIÓN A LEED	CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN / CCHC	CHILE	2011
CURSO CAPACITACIÓN AUTODESK SISTEMA BIM REVIT	UCINF	CHILE	2010
CULTIVOS HIDROPÓNICOS	WALTER RATHGEB PENZA AGRONOMO P.U.C.	CHILE	2009
ESCULTURA EN ACERO	PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE	CHILE	2004

DOCENCIA EN EDUCACIÓN SUPERIOR

PREGRADO □	INSTITUCIÓN	AÑOS
RECONOCIMIENTO "MEJOR DOCENTE"	UNIVERSIDAD MAYOR	2020
RECONOCIMIENTO "PROFESOR ESPÍRITU EMPRENDEDOR"	UNIVERSIDAD MAYOR	2016
PROFESOR TITULAR LEGISLACIÓN (4° AÑO)	FACULTAD ARQUITECTURA / U. MAYOR	2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019 -2020-2021
PROFESOR TITULAR SUPERVISIÓN DE OBRAS (3° AÑO)	FACULTAD ARQUITECTURA / U. MAYOR	2017-2018-2019-2021
PROFESOR TITULAR INSTALACIONES (3° AÑO)	FACULTAD ARQUITECTURA / U. MAYOR	2017 -2018
PROFESOR TITULAR PRÁCTICA EN OBRA (3° AÑO)	FACULTAD ARQUITECTURA / U. MAYOR	2018 -2019-2020-2021
PROFESOR TITULAR GESTIÓN DE PROYECTOS (5° AÑO)	FACULTAD ARQUITECTURA / U. MAYOR	2017
PROFESOR TITULAR URBANISMO 1 (1° AÑO)	FACULTAD ARQUITECTURA / U. MAYOR	2008-2009-2010-2011-2012
PROFESOR ADJUNTO URBANISMO OPERACIONAL (4° AÑO) PROF.TITULAR FELIPE CÁDIZ BOUCH	FACULTAD ARQUITECTURA / U. MAYOR	2008-2009-2010-2011
PROFESOR ADJUNTO DESARROLLO TERRITORIAL (3° AÑO) PROF.TITULAR FELIPE CÁDIZ BOUCH	FACULTAD ARQUITECTURA / U. MAYOR	2007-2008-2009-2010-2011
PROFESOR ADJUNTO DESARROLLO URBANO (4°AÑO) PROFESOR TITULAR FELIPE CÁDIZ BOUCH	FACULTAD ARQUITECTURA / U. MAYOR	2004-2005-2006- 2007
PROFESOR TITULAR CONSTRUCCIÓN V (3° AÑO)	FACULTAD ARQUITECTURA / UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA	2018-2019-2020-2021
PROFESOR TITULAR CIUDAD ESCENARIO GLOBAL (5° AÑO)	FACULTAD ARQUITECTURA / UCINF	2010
PROFESOR ADJUNTO EMPRENDIMIENTO Y LIDERAZGO (1° AÑO) PROF.TITULAR FELIPE CÁDIZ BOUCH	FACULTAD DE ARQUITECTURA / U. DEL DESARROLLO	2007-2008
PROFESOR ADJUNTO MEDIOS DE EXPRESIÓN PROFESOR TITULAR ARMANDO OYARZÚN KONG (Q.E.P.D)	F.A.U. / UNIVERSIDAD DE CHILE	2000

**ACTIVIDAD PROFESIONAL PRIVADA - OFICINA NORMATIVAS.CL (PROPIETARIA)**

<b>ASESORÍAS / GESTIÓN / APOYO TÉCNICO / DOCENCIA Y COLABORACIONES (BLINGUE ESPAÑOL / INGLÉS) - 1990 - 2021</b>
ASESORÍA Y APOYO TÉCNICO EN LEGISLACIÓN URBANA Y RURAL
CONSULTORIO NORMATIVO ONLINE VÍA ZOOM
"BUILDING CODE CONSULTANT" PARA OFICINAS, EMPRESAS Y/O INVERSIONISTAS ENTRANJEROS DE HABLA INGLÉS CON PROYECTOS EN CHILE
ASESORÍA Y APOYO TÉCNICO EN EL MARCO REGULATORIO DE PROYECTOS A DIFERENTES ESCALAS
REGULARIZACIONES COMPLEJAS, ESTRATEGIAS DE IMPLEMENTACIÓN Y SOLUCIÓN DE CONFLICTOS
ESTUDIOS DE CABIDA PREDIOS DE DENSIDAD ALTA
POTENCIALIDAD DE PREDIOS URBANOS Y RURALES
ESTUDIOS DE SOMBRA, ACCESIBILIDAD UNIVERSAL, CONJUNTO ARMÓNICO, DFL.2, SUBSIDIOS OTROS
APOYO TÉCNICO Y GRÁFICO DE LA NORMATIVA VIGENTE A ABOGADOS EN CAUSAS Y LITIGIOS
APOYO TÉCNICO A COMUNIDADES ENFRENTADAS A LA VENTA Y NEGOCIACIÓN CON INMOBILIARIAS
APOYO TÉCNICO PARA GESTIONES EN INSTITUCIONES DIVERSAS (DOM, SEREMI, SAG, CONTRALORÍA, CONSERVADOR BIENES RAÍCES, SII, ARCHIVO JUDICIAL, JUZGADO DE POLICÍA LOCAL, OTROS)
INFORMES TÉCNICOS DE INMUEBLES, EVALUACIÓN CALIDAD CONSTRUCTIVA, LEGAL Y ARQUITECTÓNICA
APOYO TÉCNICO Y NORMATIVO PARA EJECUCIÓN DE INFORMES DE VALUACIÓN DE PROPIEDADES
PROYECTOS ARQUITECTURA, REGULARIZACIONES, CAMBIO DESTINO, COPROPIEDAD INMOBILIARIA, HABILITACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS, FUSIÓN, SUBDIVISIÓN, RECEPCIÓN FINAL, PREDIOS RESIDUALES, INMUEBLES PATRIMONIALES, AFECTACIÓN A UTILIDAD PÚBLICA, OTROS.
DOCENCIA, CHARLAS Y CAPACITACIÓN EN LEGISLACIÓN URBANA.

OTRAS ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	INSTITUCIÓN	AÑO
CO AUTORA LIBRO O.G.U.C. ILUSTRADA VOLUMEN II (EN PROCESO)	CATÁLOGO ARQUITECTURA	2021
CO AUTORA LIBRO O.G.U.C. ILUSTRADA VOLUMEN I <a href="https://www.ogucilustrada.cl/">https://www.ogucilustrada.cl/</a>	CATÁLOGO ARQUITECTURA	2019- 2020
COLABORACIÓN "GUÍA REFERENCIAL PARA UNA DENSIFICACIÓN EQUILIBRADA" <a href="https://cndu.gob.cl/download/guia-referencial-para-una-densificacion-equilibrada-cndu/">https://cndu.gob.cl/download/guia-referencial-para-una-densificacion-equilibrada-cndu/</a>	CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO URBANO (CNDU) Y PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO (PNUD)	2020
PUBLICACIÓN: : "LAND GRABBING, UN CÓMPlice SILENCIOSO DE LA GLOBALIZACIÓN. PROCESOS URBANOS DE RE-TERRITORIZACIÓN DE LO GLOBAL Y DE LA POBREZA EN AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE" <a href="https://www.cepal.org/es/publicaciones/44847-planificacion-multiescalar-desigualdades-territoriales-volumen-ii">https://www.cepal.org/es/publicaciones/44847-planificacion-multiescalar-desigualdades-territoriales-volumen-ii</a>	ILPES / CEPAL PUBLICACIONES REUNIÓN DE EXPERTOS EN PLANIFICACIÓN MULTIESCALAR	2019
POENCIA: "LAND GRABBING, UN CÓMPlice SILENCIOSO DE LA GLOBALIZACIÓN. PROCESOS URBANOS DE RE-TERRITORIZACIÓN DE LO GLOBAL Y DE LA POBREZA EN AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE"	ILPES / CEPAL REUNIÓN DE EXPERTOS EN PLANIFICACIÓN MULTIESCALAR	2017
INVESTIGACIÓN EN TEMAS DE GLOBALIZACIÓN E INTERVENCIÓN MACRO ESCALA TERRITORIAL - LAND GRABBING AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE	UNIVERSIDAD DE CHILE (TESIS POSTGRADO) CONTINUACIÓN INVESTIGACIÓN PARTICULAR	2013- 2021
CLASES PARTICULARES LEGISLACIÓN URBANA A PROFESIONALES RUBRO CONTRUCCIÓN E INMOBILIARIO	PARTICULAR	2015- 2021
CHARLAS, CLASES TEMAS NORMATIVOS, COLABORACIONES DIVERSAS, ASESORÍAS EN PROYECTOS DE TÍTULO, DIFUSIÓN LIBRO OGUC ILUSTRADA, ENTRE OTROS.	DIVERSOS MEDIOS	2018- 2021
CHARLA INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y NORMAS URBANÍSTICAS / OGUC ILUSTRADA "UN ALIADO AMIGABLE"	FACULTAD ARQUITECTURA UNIVERSIDAD DEL DESARROLLO	2021
CHARLA WORKSHOP LAND + SCAPE 2021 ¿PAISAJES NORMATADOS? TEMA: LEY DE APORTES AL ESPACIO PÚBLICO	MAGÍSTER EN ARQUITECTURA DEL PAISAJE PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DE CHILE	2021
CHARLA INTERPRETACIÓN GRÁFICA DE LA NORMA URBANÍSTICA	ASOCIACIÓN DE TASADORES DE CHILE	2020
REVISIÓN MANUSCRITOS REVISTA DE URBANISMO	UNIVERSIDAD DE CHILE	2016
MODERADORA Y GESTIÓN INVITACIÓN DE SASKIA SASSEN CHARLA MAGISTRAL	FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD DE CHILE	2015
VOLUNTARIADO ASESORÍA TÉCNICA DAÑOS TERREMOTO 2010 PARA LOS FUNCIONARIOS DE UNIVERSIDAD MAYOR	UNIVERSIDAD MAYOR	2010
COLABORACIÓN CAPACITACIÓN ALUMNOS PARA LA EJECUCIÓN CATASTRO DAÑOS	FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD MAYOR	2010 / 2015
EJECUCIÓN HUERTA EFICIENTE EN ESPACIO REDUCIDO	INVESTIGACIÓN PROPIA	2002 - 2021
EXHIBICIÓN DE ARTES VISUALES ITINERANTES 3 OBRAS EXPUESTAS CORDOBA ARGENTINA	THE COVE / RINCON	2008
INVITACIÓN MUESTRA ARTÍSTICA EN RESTAURANTE UNA OBRA EXPUESTA	SURREY, INGLATERRA	2008
ARTE DIGITAL		2000-2021
ENSEÑANZA CLASES PARTICULARES DE MATEMÁTICAS - Alumnos Educación Básica, Media y preparación Prueba Admisión Universidad PAA)	PARTICULAR	1990 -2002